

Verslag van de informatieavond 10-12-2015 inzake ontwikkelingen

Korte Ossendam 39 - Schoutenkampweg 17a

De informatieavond is naar ieders tevredenheid verlopen.

De opkomst is prima, circa 23 mensen hebben de presentielijst getekend.

Onderstaande opmerkingen/vragen zijn ons ten gehore gekomen:

1. Mensen vinden het mooi dat er iets komt. Vooral de burens aan beide kanten geven ook aan dat ze het prettig vinden dat er bekenden komen wonen. Dan weten ze in elk geval zeker wat er komt. Anders hebben ze geen idee wat of wie er komt. Het lijkt hen leuk. Ook vinden ze het belangrijk om alle procedures te kennen.
2. De mensen van de Seminariehof vinden het prettig dat er iets komt wat er verzorgd uitziet.
3. De bewoners van de Thesaurierstaete staan te popelen om nu eindelijk eens een fatsoenlijk uitzicht te krijgen en zijn niet blij met het feit dat het oranje zeil over de boerderij nu ook nog aan alle kanten gescheurd is, waardoor het uitzicht nog ergerlijker is geworden. Zij hebben, nadat ik begin van dit jaar met de VVE heb gesproken, de Gemeente aangeschreven v.w.b. de voortgang.
4. De bewoner van Tensenhof 15 wil al tijden dolgraag een stukje grond kopen, en meldt dat ook zijn buurman van nr.13 dit wil.
5. Velen hebben mij de vraag gesteld waarom het allemaal zo lang moet duren en hun leefomgeving zichtbaar verder verpaupert. Men is blij dat wij met man en macht proberen om er iets van te maken.
6. Allen zijn heel content met de berichtgeving v.w.b. de vervuiling. Er is duidelijk in beeld gebracht hoe nu de stand van zaken is.
7. Nu volgen nog een losse paar vragen / opmerkingen en antwoorden.
 - a. *Waarom duurt het zo lang?* : dit soort procedures zijn ingewikkeld en vergen helaas veel tijd.
 - b. *Wat zijn de volgende stappen?* Ruimtelijke onderbouwing maken.
 - c. *Wanneer wordt er gesloopt.* Nog niet bekend
 - d. Dhr. K. van Zandwijk : bouwvlek met garage rechts ontnemt naar zijn idee licht aan de zijkant
 - e. *Grondwaterverontreiniging : moet er gesaneerd worden?* Nee, op grond van het huidige onderzoek zullen door de overheid geen sanerende maatregelen worden verlangd.
 - f. *Grondverontreiniging: moet er gesaneerd worden ?* Nee, op grond van huidige onderzoek zal alleen de plek midden in de fabriek naar alle waarschijnlijkheid een toets ondergaan.
 - g. Onderzoek is gebaseerd op het rapport van Hopman en Peters 9-12-2015
 - h. *Nokhoogte en goothoogtes van de gebouwen?* Deze worden op de bouwplantekening vermeld.
8. Verder weinig bijzonderheden.